

**ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN
Y OFRECIMIENTO DE PAGO**

**C. TESORERO MUNICIPAL
VICTORIA, GUANAJUATO
PRESENTE**

EN ATENCIÓN: COORDINADORA DE CATASTRO

C. [REDACTED] EN MI CARÁCTER DE DUEÑO Y CON DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES EN LOC. PUERTO DEL GOBIERNO DE ARRIBA S/N, DOCTOR MORA, GTO. ANTE USTED CON EL DEBIDO RESPETO COMPAREZCO PARA EXPONER:

1 - SOY PROPIETARIO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE EL PEDREGAL, DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA, GUANAJUATO Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA PREDIAL NO. 45M000099001 RUSTICO, DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE PROPIETARIO, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERA MUNICIPAL TENGA A BIEN ORDENAR, SE ME CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA CUENTA PREDIAL NUMERO 45M000099001 RUSTICOS, A NOMBRE DE [REDACTED] DEL AÑO 2020 A LA FECHA, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA PREDIAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2020, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE PIDO: ÚNICO. TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

**PROTESTO LO NECESARIO
VICTORIA, GUANAJUATO, 03 DE NOVIEMBRE DEL 2025**

[REDACTED]
[REDACTED]



MUNICIPIO DE VICTORIA
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.

Estado de Cuenta

Contribuyente PROPIETARIO

Ubicación del Predio

Nombre de Predio EL PEDREGAL

Comunidad 0291 VICTORIA

Predio

Cuenta 45M000099001

RUSTICO

Movimiento

Clave RP

Nota

0

Origen

Fecha

28/12/2019

Clave catastral 0

Bimestre efecto

4

Año efecto

2017

Superficie

12-00-00.00 Ha.

Uso AG

Valor de ley

\$39,920.88

Edo B

Último Avalúo

Mes

4

Año

2017

Cuota mínima

\$287.82

Tasa impositiva

0.180000

Año	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2002	\$150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2003	\$150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2004	\$160.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2005	\$168.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2006	\$175.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2007	\$180.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2008	\$187.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2009	\$194.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2010	\$204.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2011	\$215.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2012	\$210.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2013	\$204.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2014	\$204.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2015	\$204.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2016	\$212.47	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2017	\$218.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2018	\$227.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2019	\$227.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2020	\$235.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2021	\$243.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2022	\$253.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2023	\$266.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2024	\$276.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2025	\$287.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Domicilio de notificación

Calle

EL PEDREGAL

Nº S/N

Int

Colonia 0291

ZONA CENTRO

Población VICTORIA

Estado GUANAJUATO

Observaciones al predio en el padrón

Del Bim. 1 del Año 2002 al Bim. 6 del Año 2024
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025
RECARGOS.
GASTOS DE EJECUCION.
HONORARIOS DE VALUACION
C.O.A.
D.A.P.
TOTAL DEL ADEUDO
TOTAL DE DESCUENTOS

	Cargos	Descuentos
	\$4,770.11	
	\$287.82	
	\$4,140.30	\$0.00
	\$103.81	
	<hr/>	
	\$9,302.04	
		\$0.00

\$9,302.04

A PAGAR

emisión 03 Noviembre 2025

vigencia 30 Noviembre 2025

