

**ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN  
Y OFRECIMIENTO DE PAGO**

C. TESORERO MUNICIPAL  
VICTORIA, GUANAJUATO  
PRESENTE.  
EN ATENCIÓN: ENCARGADA DE CATASTRO

C. ~~MATA FERNANDEZ M. EVANGELINA~~ EN MI CARÁCTER DE PROPIETARIA CON DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES EN ~~CALLE MARGARITA, MASA DE JUAREZ, LINDEROS, NO. 0~~ CP 37920 VICTORIA, GTO. ANTE USTED CON EL DEBIDO RESPETO COMPARECEMOS PARA EXPONER:

1.- SOY DUEÑO DE UN BIEN INMUEBLE URBANO UBICADO EN CALLE MARGARITA, MASA DE JUAREZ LOCALIDAD DE LINDEROS, DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA, GUANAJUATO Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA CATASTRAL NO. **45S000047001** DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SÚSCRITO EN MI CARÁCTER DE DUEÑO, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR **EL ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO**, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2.- DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL TENGA A BIEN ORDENAR, SE NOS CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL NUMERO **45S000047001** A NOMBRE DE ~~MATA FERNANDEZ M. EVANGELINA~~ PARTIR DEL AÑO 2020, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2019, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN **EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO**.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE PIDO:

ÚNICO. - TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

PROTESTO LO NECESARIO  
VICTORIA, GUANAJUATO, 31 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025.

~~MATA FERNANDEZ M. EVANGELINA~~  
~~MATA FERNANDEZ M. EVANGELINA~~





**MUNICIPIO DE VICTORIA**  
**DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.**  
**Estado de Cuenta**

<b>Contribuyente PROPIETARIO</b>		<del>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</del>		<b>Nº S/N</b>	<b>Int</b>	
<b>Ubicación del Predio</b>		<del>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</del>				
<b>Calle</b>	0760	<del>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</del>				
<b>Colonia</b>	0201	LOS LINDEROS				
<b>Predio</b>		<b>Movimiento</b>				
<b>Cuenta</b>	45S000047001	URBANO	<b>Clave RP</b>	<b>Nota</b>	0	
<b>Origen</b>	45S000047001			<b>Fecha</b>	28/12/2019	
<b>Clave catastral</b>	26012002		<b>Bimestre efecto</b>	6	<b>Año efecto</b>	
<b>Superficie</b>	337.87 m2	<b>Uso</b>	H	<b>Valor de ley</b>	\$215,355.06	
<b>Construido</b>	166.80 m2	<b>Edo</b>	E	<b>Último Avalúo</b>	Mes 6 Año 2017	
<b>Pago Anual</b>	\$516.84	<b>Pago bimestral</b>	\$86.14	<b>Tasa impositiva</b>	0.240000	
<b>Año</b>	<b>B i m e s t r e s</b>					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2019	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14
2020	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14
2021	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14
2022	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14
2023	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14
2024	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14
2025	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14	\$86.14
		<b>Cargos</b>		<b>Descuentos</b>		
Del Bim. 1 del Año 2019 al Bim. 6 del Año 2024		\$3,101.04				
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025		\$516.84				
RECARGOS.		\$4,095.96		\$0.00		
GASTOS DE EJECUCION.						
HONORARIOS DE VALUACION						
C.O.A.						
D.A.P.						
TOTAL DEL ADEUDO		<hr/>				
		\$7,713.84				
TOTAL DE DESCUENTOS				\$0.00		
				<b>\$7,713.84</b>		
<b>A PAGAR</b>						
emisión 31 Octubre 2025		vigencia 31 Octubre 2025				
<b>Domicilio de notificación</b>		<del>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</del>		<b>Nº S/N</b>	<b>Int</b>	
<b>Calle</b>	0760	<del>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</del>				
<b>Colonia</b>	0201	<del>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</del>				
<b>Población</b>	VICTORIA			<b>Estado</b>	GTO.	
<b>Observaciones al predio en el padrón</b>						