



MUNICIPIO DE VICTORIA
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.
Estado de Cuenta

Contribuyente PROPIETARIO SAUL ~~XXXXXXXXXX~~
Ubicación del Predio
 Calle 2462 ~~LA VICTORIA TIERRA BLANCA~~ Nº S/N Int
 Colonia 0297 ZONA CENTRO

Predio Cuentas 455000245001 URBANO Movimiento Clave RP Nota 0
 Origen Fecha 28/12/2019
 Clave catastral 1033000 Bimestre efecto 1 Año efecto 2017
 Superficie 217.90 m2 Uso H Valor de ley \$489,838.90
 Construido 315.99 m2 Edo E Último Avalúo Mes 1 Año 2017
 Pago Anual \$1,175.64 Pago bimestral \$195.94 Tasa Impositiva 0.240000

Año	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2014	\$112.08	\$112.08	\$112.08	\$112.08	\$112.08	\$148.88
2015	\$148.88	\$148.88	\$148.88	\$148.88	\$148.88	\$148.88
2016	\$148.88	\$148.88	\$148.88	\$148.88	\$148.88	\$148.88
2017	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94
2018	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94
2019	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94
2020	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94
2021	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94
2022	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94
2023	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94
2024	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94
2025	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94	\$195.94

	Cargos	Descuentos
Del Bim. 1 del Año 2014 al Bim. 6 del Año 2024	\$11,900.96	
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025	\$1,175.64	
RECARGOS.	\$17,242.33	\$0.00
GASTOS DE EJECUCION.		
HONORARIOS DE VALUACION		
C.O.A.		
D.A.P.		
TOTAL DEL ADEUDO	\$30,318.93	
TOTAL DE DESCUENTOS		\$0.00
		\$30,318.93

A PAGAR
 emisión 27 Junio 2025 vigencia 30 Junio 2025

Domicilio de notificación
 Calle CLA SIMONA Nº S/N Int
 Colonia 0297 LA SIMONA
 Población VICTORIA Estado GTO.

Observaciones al predio en el padrón



Municipio de VICTORIA, GTO.

DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.

Cuenta 45S000245001 Tipo URBANO

Folio Recibo:

48138

Expedición:

30 de Junio de 2025

R.F.C.:

SAUL [REDACTED]

CLA SIMONA S/N LA SIMONA

LIB. VICTORIA-TIERRA BLANCA S/N ZONA CENTRO

Clave Catastral	Valor Catastral	Tasa	
1033000	489838.90	0.002400	
REZAGO IMPUESTO PREDIAL 6/2017-6/2024			\$5,878.60
CUENTA CORRIENTE Bimestres Pagados del 1 al 6			\$1,175.64
SUBTOTAL IMPUESTO PREDIAL			\$7,054.24
CUOTA ORGANISMOS AGRARIOS			\$0.00
DERECHO DE ALUMBRADO PUBLICO			\$0.00
DESCUENTO			\$0.00
RECARGOS			\$0.00
GASTOS DE EJECUCION			\$0.00

Este es un duplicado del recibo original

(SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 24/100 M.N.)

Total pagado

\$7,054.24

[REDACTED]

[REDACTED]