

**ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN
Y OFRECIMIENTO DE PAGO**

C. TESORERO MUNICIPAL
VICTORIA, GUANAJUATO
PRESENTE.
EN ATENCIÓN: ENCARGADA DE CATASTRO

[REDACTED] MI CARÁCTER DE HIJO Y HEREDERA DEL C. J. [REDACTED]
[REDACTED] CILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES EN C RUMBO
A XICHU 32 LOCALIDAD LOMA DE LOS HILITOS, VICTORIA, GTO. ANTE USTED CON EL DEBIDO
RESPECTO COMPARECEMOS PARA EXPONER:

1.- SOY DUEÑA DE UN BIEN INMUEBLE URBANO UBICADO PARCELA EN LA COMUNIDAD LOA DE LOS
CHILITOS, DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA, GUANAJUATO Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA
CATASTRAL NO. 45HE00033001 DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE
VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE DUEÑA, NO SE
ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA
CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR **EL ARTÍCULO 60 SESENTA**
DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, POR ESTE
CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS
CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN
VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO
DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2.-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL TENGA A BIEN
ORDENAR, SE NOS CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA
CUENTA CATASTRAL NUMERO 45HE00033001 A NOMB[RE] [REDACTED]
PARTIR DEL AÑO 2019, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO
ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON
RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2019, Y QUE EL MISMO SEA EN
LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN **EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS**
MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE
PIDO:

ÚNICO. - TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y
ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

PROTESTO LO NECESARIO
VICTORIA, GUANAJUATO, 17 DE JUNIO DE 2025

[REDACTED]



MUNICIPIO DE VICTORIA
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.

Estado de Cuenta

Contribuyente PRO
Ubicación del Predio
Calle 0233
Colonia



Nº 06 Int 06

Predio **Movimiento**
Cuenta 45HE00033001 URBANO Clave RP Nota 0
Origen Fecha 28/12/2019
Clave catastral 30320119 Bimestre efecto 4 Año efecto 2016
Superficie 10,950.00 m2 Uso H Valor de ley \$161,359.20
Edo B Último Avalúo Mes 4 Año 2016
Pago Anual \$726.12 Pago bimestral \$121.02 Tasa impositiva 0.450000

Año	B i m e s t r e s					
	1º	2º	3º	4º	5º	6º
2005	\$64.82	\$64.82	\$64.82	\$64.82	\$64.82	\$64.82
2006	\$64.82	\$64.82	\$64.82	\$64.82	\$64.82	\$71.62
2007	\$71.62	\$71.62	\$71.62	\$71.62	\$71.62	\$71.62
2008	\$71.62	\$71.62	\$71.62	\$71.62	\$74.80	\$74.80
2009	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80
2010	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80
2011	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80
2012	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80
2013	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$74.80	\$79.99	\$79.99
2014	\$79.99	\$79.99	\$79.99	\$79.99	\$79.99	\$79.99
2015	\$79.99	\$79.99	\$79.99	\$79.99	\$79.99	\$79.99
2016	\$79.99	\$79.99	\$79.99	\$121.02	\$121.02	\$121.02
2017	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02
2018	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02
2019	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02
2020	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02
2021	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02
2022	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02
2023	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02
2024	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02
2025	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02	\$121.02

Domicilio de notificación
Calle LOMA DE LOS CHILITOS Nº S/N Int
Colonia 0033 LOMA DE LOS CHILITOS
Población VICTORIA Estado GTO

Observaciones al predio en el padrón

	Cargos	Descuentos
Del Bim. 1 del Año 2005 al Bim. 6 del Año 2024	\$11,276.69	
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025	\$726.12	
RECARGOS.	\$10,688.01	\$0.00
GASTOS DE EJECUCION.		
HONORARIOS DE VALUACION		
C.O.A.		
D.A.P.	\$420.77	
TOTAL DEL ADEUDO	\$23,111.59	
TOTAL DE DESCUENTOS		\$0.00

\$23,111.59

A PAGAR

vigencia 30 Junio 2025

\$12423.58

\$5,270

emisión 17 Junio 2025



Municipio de VICTORIA, GTO.

DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.

Cuenta 45HE00033001 Tipo URBANO

Folio Recibo: 48063

Expedición: 17 de Junio de 2025

R.F.C.:

[Redacted area]

... DE LOS CHILITOS 06 06 CIENEGUILLA

Clave Catastral	Valor Catastral	Tasa	
30320119	161359.20	0.004500	
REZAGO IMPUESTO PREDIAL 1/2019-6/2024			\$4,356.70
CUENTA CORRIENTE Bimestres Pagados del 1 al 6			\$726.12
SUBTOTAL IMPUESTO PREDIAL			\$5,082.82
CUOTA ORGANISMOS AGRARIOS			\$0.00
DERECHO DE ALUMBRADO PUBLICO			\$214.17
DESCUENTO			\$0.00
RECARGOS			\$0.00
GASTOS DE EJECUCION			\$0.00

Este es un duplicado del recibo original

(CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 99/100 M.N.)

Total pagado \$5,296.99

[Redacted signature area]

... ORALIA COPADO ESPINOSA