





**MUNICIPIO DE VICTORIA**  
**DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.**  
**Estado de Cuenta**

**Contribuyente PROPIETARIO** ~~XXXXXXXXXXXX~~ **ABEL**

**Ubicación del Predio**  
~~Calle 1101~~ **CALLE A** Nº S/N Int  
**Colonia** 0235 **POTRERO, EL**

---

**Predio** **Movimiento**

**Cuenta** 45Q000028001 **URBANO** **Clave RP** **Nota** 0

**Origen** **Fecha** 28/12/2019

**Clave catastral** 1039001 **Bimestre efecto** 5 **Año efecto** 2017

**Superficie** 284.67 m2 **Uso** H **Valor de ley** \$338,533.19

**Construido** 72.00 m2 **Edo** E **Último Avalúo** **Mes** 5 **Año** 2017

**Pago Anual** \$812.46 **Pago bimestral** \$135.41 **Tasa Impositiva** 0.240000

Año	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2019	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2020	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2021	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2022	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2023	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2024	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2025	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41

	<b>Cargos</b>	<b>Descuentos</b>
Del Bim. 1 del Año 2019 al Bim. 6 del Año 2024	\$4,874.76	
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025	\$812.46	
RECARGOS.	\$5,886.27	\$0.00
GASTOS DE EJECUCION.		
HONORARIOS DE VALUACION		
C.O.A.		
D.A.P.		
TOTAL DEL ADEUDO	\$11,573.49	
TOTAL DE DESCUENTOS		\$0.00
		\$11,573.49

**A PAGAR**

vigencia **30 Junio 2025**

emisión 12 Junio 2025

\$ 5687

--	--	--	--

**Domicilio de notificación** Nº 25 Int

**Calle** 0414 **CALLE A**

**Colonia** 0235 **EL POTRERO** **Estado** GUANAJUATO

**Población** VICTORIA

Observaciones al predio en el padrón

