

ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN
Y OFRECIMIENTO DE PAGO

C. TESORERO MUNICIPAL
VICTORIA, GUANAJUATO
PRESENTE.
EN ATENCIÓN: ENCARGADA DE CATASTRO

C. MA. GLORIA [REDACTED] CON DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES EN CALLE
[REDACTED] VICTORIA, GTO. ANTE USTED CON EL DEBIDO RESPETO
COMPAREZCO PARA EXPONER:

1.- SOY DUEÑA Y HEREDERA DE UN BIEN INMUEBLE URBANO UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE S/N, EN LA COMUNIDAD DE SOMBRERETE, DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA, GUANAJUATO Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA PREDIAL NO. 45CP00051001 DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE PROPIETARIA Y HEREDERA, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2.-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL TENGA A BIEN ORDENAR, SE NOS CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL NUMERO 45CP00051001 A NOMBRE DE [REDACTED] A PARTIR DEL AÑO 2020, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA PREDIAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2020, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE PIDO:

ÚNICO. - TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

PROTESTO LO NECESARIO
VICTORIA, GUANAJUATO, 22 DE ABRIL DEL AÑO 2025.

[REDACTED]

MUNICIPIO DE VICTORIA
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.

Estado de Cuenta

Contribuyente PROPIETARIO
 Ubicación del Predio
 Calle 1264 SIN NOMBRE
 Colonia 0285
 Predio URBANO
 Cuenta 45CP00051001
 Origen
 Clave catastral 3013014
 Superficie 3,109.00 m2
 Construido 71.00 m2
 Pago Anual \$871.08
 Pago bimestral \$145.18
 Movimiento
 Clave ACV
 Fecha 27/12/2019
 Bimestre efecto 1 Año efecto 2020
 Valor de ley \$362,959.04
 Último Avalúo Mes 12 Año 2019
 Tasa impositiva 0.240000
 Nota 391

B i m e s t r e s

Año	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2006	\$65.47	\$65.47	\$65.47	\$65.47	\$84.14	\$84.14
2007	\$84.14	\$84.14	\$84.14	\$84.14	\$90.13	\$90.13
2008	\$84.14	\$84.14	\$84.14	\$84.14	\$90.13	\$90.13
2009	\$90.13	\$90.13	\$90.13	\$90.13	\$98.42	\$98.42
2010	\$90.13	\$90.13	\$90.13	\$90.13	\$98.42	\$98.42
2011	\$98.42	\$98.42	\$98.42	\$98.42	\$98.42	\$98.42
2012	\$98.42	\$98.42	\$98.42	\$98.42	\$103.25	\$103.25
2013	\$98.42	\$98.42	\$98.42	\$98.42	\$103.25	\$103.25
2014	\$103.25	\$103.25	\$103.25	\$103.25	\$103.25	\$103.25
2015	\$103.25	\$103.25	\$103.25	\$103.25	\$103.25	\$130.33
2016	\$103.25	\$103.25	\$103.25	\$103.25	\$130.33	\$130.33
2017	\$130.33	\$130.33	\$130.33	\$130.33	\$130.33	\$130.33
2018	\$130.33	\$130.33	\$130.33	\$130.33	\$130.33	\$130.33
2019	\$130.33	\$130.33	\$130.33	\$130.33	\$145.18	\$145.18
2020	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18
2021	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18
2022	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18
2023	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18
2024	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18
2025	\$145.18	\$145.18	\$145.18	\$145.18		

Domicilio de notificación
 Calle 1264 SIN NOMBRE
 Colonia 0285 SOMBRERETE
 Población VICTORIA
 Estado 11
 Observaciones al predio en el padrón

Del Bim. 1 del Año 2006 al Bim. 6 del Año 2024
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025
RECARGOS.
GASTOS DE EJECUCION.
HONORARIOS DE VALUACION
C.O.A.
D.A.P.
TOTAL DEL ADEUDO
TOTAL DE DESCUENTOS

Cargas	Descuentos
\$12,922.93	
\$871.08	
\$12,076.67	\$0.00
<hr/>	
\$25,870.68	\$0.00

\$25,870.68

A PAGAR

\$5226

emisión 22 Abril 2025

vigencia 30 Abril 2025



Municipio de VICTORIA, GTO.

DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.

Cuenta 45CP00051001 Tipo URBANO

Folio Recibo: 47745

Expedición:

22 de Abril de 2025

~~CARDENAS GARCIA J REMEDIOS~~

~~SIN NOMBRE SIN SOMBRERETE~~

~~SIN NOMBRE SIN SOMBRERETE~~

R.F.C.:

Clave Catastral	Valor Catastral	Tasa	
3013014	362959.04	0.002400	
REZAGO IMPUESTO PREDIAL 1/2020-6/2024			\$4,355.40
CUENTA CORRIENTE Bimestres Pagados del 1 al 6			\$871.08
SUBTOTAL IMPUESTO PREDIAL			\$5,226.48
CUOTA ORGANISMOS AGRARIOS			\$0.00
DERECHO DE ALUMBRADO PUBLICO			\$0.00
DESCUENTO			\$0.00
RECARGOS			\$0.00
GASTOS DE EJECUCION			\$0.00

Este es un duplicado del recibo original

(CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS 48/100 M.N.)

Total pagado

\$5,226.48

~~SANDRA 9800000504220000522648U10195345~~

~~LIC. CRISTINA GONZALEZ TORRES~~