

ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN
Y OFRECIMIENTO DE PAGO

C. TESORERO MUNICIPAL
VICTORIA, GUANAJUATO
PRESENTE.

EN ATENCIÓN: ENCARGADA DE CATASTRO

C. J. FRANCISCO [REDACTED] CON DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES EN CALLE [REDACTED] DE JUÁREZ # 10, LOS LINDEROS, VICTORIA, GTO. ANTE USTED CON EL DEBIDO RESPETO COMPARECEMOS PARA EXPONER:

1.- SOY DUEÑO Y POSEEDOR DE UN BIEN INMUEBLE URBANO UBICADO EN CALLE MARGARITA MASA DE JUÁREZ # 10, EN LA COMUNIDAD DE LOS LINDEROS, DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA, GUANAJUATO Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA PREDIAL NO. 45R000143001 DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE PROPIETARIO Y POSEEDOR, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2.-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL TENGA A BIEN ORDENAR, SE NOS CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL NUMERO 45R000143001 A NOMBRE DE [REDACTED] RAMÍREZ [REDACTED] A PARTIR DEL AÑO 2020, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA PREDIAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2020, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE PIDO:

ÚNICO. - TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

PROTESTO LO NECESARIO
VICTORIA, GUANAJUATO, 10 DE ABRIL DEL AÑO 2025.

[REDACTED SIGNATURE]



MUNICIPIO DE VICTORIA
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.
Estado de Cuenta

Contribuyente PROPIETARIO ██████████						
Ubicación del Predio						
Calle 0759		██████████			Nº 10	Int
Colonia 0201		LOS LINDEROS				
Predio						
Cuenta 45R000143001		URBANO	Movimiento	Clave RP	Nota	0
Origen					Fecha	28/12/2019
Clave catastral 26004003				Bimestre efecto	6	Año efecto 2017
Superficie 288.80 m2		Uso H		Valor de ley		\$434,914.96
Construido 188.44 m2		Edo E		Último Avalúo	Mes 6	Año 2017
Pago Anual \$1,043.82		Pago bimestral \$173.97		Tasa impositiva		0.240000
Año	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2004	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$51.65
2005	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$51.65
2006	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$51.65
2007	\$51.65	\$51.65	\$51.65	\$66.31	\$66.31	\$66.31
2008	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31
2009	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31
2010	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31
2011	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$66.31	\$79.11	\$79.11
2012	\$79.10	\$79.10	\$79.10	\$79.10	\$79.10	\$79.10
2013	\$79.10	\$79.10	\$79.10	\$79.28	\$79.28	\$79.28
2014	\$79.28	\$79.28	\$79.28	\$79.28	\$79.28	\$79.28
2015	\$79.28	\$79.28	\$84.19	\$84.19	\$84.19	\$84.19
2016	\$84.19	\$84.19	\$84.19	\$84.19	\$84.19	\$84.19
2017	\$84.19	\$84.19	\$84.19	\$84.19	\$84.19	\$173.97
2018	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97
2019	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97
2020	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97
2021	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97
2022	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97
2023	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97
2024	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97
2025	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97	\$173.97
Domicilio de notificación						
Calle 0759		MARGARITA MASA DE JUAREZ			Nº 10	Int
Colonia 0201		LOS LINDEROS				
Población VICTORIA					Estado	GTO.
Observaciones al predio en el padrón						

	Cargas	Descuentos
Del Bim. 1 del Año 2004 al Bim. 6 del Año 2024	\$13,228.16	
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025	\$1,043.82	
RECARGOS.	\$12,830.02	\$0.00
GASTOS DE EJECUCION.		
HONORARIOS DE VALUACION		
C.O.A.		
D.A.P.	\$389.72	
TOTAL DEL ADEUDO	\$27,491.72	
TOTAL DE DESCUENTOS		\$0.00

\$27,491.72

A PAGAR

emisión 10 Abril 2025

vigencia 30 Abril 2025

