

ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN  
Y OFRECIMIENTO DE PAGO

C. TESORERO MUNICIPAL  
VICTORIA, GUANAJUATO  
PRESENTE.

EN ATENCIÓN: ENCARGADA DE CATASTRO

C. **[REDACTED]** CON DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES EN CALLE PRINCIPAL 2, DE LA LOCALIDAD DE LOS REMEDIOS, VICTORIA GTO. ANTE USTED CON EL DEBIDO RESPETO COMPARECEMOS PARA EXPONER:

1.- SOY POSEEDOR DE UN BIEN INMUEBLE URBANO UBICADO EN CALLE PEDREGAL S/N, EN LA COMUNIDAD DE LOS REMEDIOS, DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA, GUANAJUATO Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA PREDIAL NO. 45L000131001 DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE POSEEDOR, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR EL **ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO**, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2023 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2.-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL TENGA A BIEN ORDENAR, SE NOS CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA CUENTA PREDIAL NUMERO 45L000131001 A NOMBRE DE **[REDACTED]** A PARTIR DEL AÑO 2024, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA PREDIAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2024, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN **EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO**.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE PIDO:

ÚNICO. - TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

PROTESTO LO NECESARIO  
VICTORIA, GUANAJUATO, 07 DE MAYO DEL AÑO 2025.

**[REDACTED]**  
**[REDACTED]**



**MUNICIPIO DE VICTORIA**  
**DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.**  
**Estado de Cuenta**

Contribuyente PROPIETARIO  
 Ubicación del Predio  
 Calle 0781  
 Colonia 0202 LOS REMEDIOS

Nº S/N Int

Predio  
 Cuenta 45L000131001 URBANO Movimiento  
 Origen Clave RP Nota 0  
 Clave catastral 1002000 Fecha 28/12/2019  
 Superficie 1,616.00 m2 Bimestre efecto 1 Año efecto 2018  
 Uso H Valor de ley \$153,520.00  
 Edo B Último Avalúo Mes 1 Año 2018  
 Pago Anual \$690.84 Pago bimestral \$115.14 Tasa impositiva 0.450000

Año	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2019	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14
2020	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14
2021	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14
2022	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14
2023	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14
2024	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14
2025	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14	\$115.14

Del Bim. 1 del Año 2019 al Bim. 6 del Año 2024  
 Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025  
 RECARGOS.  
 GASTOS DE EJECUCION.  
 HONORARIOS DE VALUACION  
 C.O.A.  
 D.A.P.  
 TOTAL DEL ADEUDO  
 TOTAL DE DESCUENTOS

Cargos	Descuentos
\$4,145.04	
\$690.84	
\$4,891.15	\$0.00
\$203.03	
<u>\$9,930.06</u>	\$0.00

**A PAGAR**

*Pago un  
20/05/2025*

**\$9,930.06**

emisión 07 Mayo 2025

vigencia 31 Mayo 2025

Domicilio de notificación

Calle 0781 EL PEDREGAL

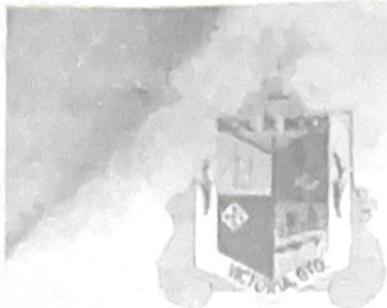
Colonia 0202 LOS REMEDIOS

Población VICTORIA

Nº S/N Int

Observaciones al predio en el padrón

Estado GTO.



Municipio de VICTORIA, GTO.  
**DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.**

Cuenta 45L000131001 Tipo URBANO

Folio Recibo: 47931

Expedición:

20 de Mayo de 2025

R.F.C.:

[Redacted]

Clave Catastral	Valor Catastral	Tasa	
1002000	153520.00	0.004500	
REZAGO IMPUESTO PREDIAL 1/2021-6/2024			\$2,761.20
CUENTA CORRIENTE Bimestres Pagados del 1 al 6			\$600.84
SUBTOTAL IMPUESTO PREDIAL			\$3,452.04
CUOTA ORGANISMOS AGRARIOS			\$0.00
DERECHO DE ALUMBRADO PUBLICO			\$137.80
DESCUENTO			\$0.00
RECARGOS			\$0.00
GASTOS DE EJECUCION			\$0.00

*Este es un duplicado del recibo original*

(TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 91/100 M.N.)

Total pagado

\$3,589.91

~~SANDRAGSS0020250520000035899101000000~~

~~[Redacted Signature]~~