

ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN
Y OFRECIMIENTO DE PAGO

C. TESORERO MUNICIPAL
VICTORIA, GUANAJUATO
PRESENTE.
EN ATENCIÓN: ENCARGADA DE CATASTRO

C. M. [REDACTED] EN MI CARÁCTER DE ESPOSA Y HEREDERA DEL
C. J. ABEL QUIROZ ESCORCIA CON DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES EN CALLE A EL
POTRERO, VICTORIA, GTO. ANTE USTED CON EL DEBIDO RESPETO COMPARECEMOS PARA
EXPONER:

1.- SOY HEREDERA DE UN BIEN INMUEBLE URBANO UBICADO EN VICTORIA, GUANAJUATO CALLE A
EL POTRERO Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA CATASTRAL NO. 45Q000028001 DEL
DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA
FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE HEREDERA, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO
DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN
ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS
MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN
DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN
QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO
POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2.-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL TENGA A BIEN
ORDENAR, SE NOS CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA
CUENTA CATASTRAL NUMERO 45Q000028001 A NOM [REDACTED]
MENDIETA HEREDERA DE ABEL QUIROZ ESCORCIA. A PARTIR DEL AÑO 2019, Y SE ME TENGA POR
OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE
RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL CITADA A PARTIR
DEL AÑO 2019, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE
LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE
PIDO:

ÚNICO. - TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y
ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

V [REDACTED] 25
C [REDACTED] TA



MUNICIPIO DE VICTORIA
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.
Estado de Cuenta

Contribuyente: [Redacted]
 Ubicación de Calle 11: [Redacted]

Predio
 Cuenta: 45Q000028001 **URBANO** **Movimiento**
 Origen: [Redacted] **Clave RP** **Nota** 0
 Clave catastral: 1039001 **Fecha** 28/12/2019
Bimestre efecto 5 **Año efecto** 2017
Superficie 284.67 m2 **Uso** H **Valor de ley** \$338,533.19
Construido 72.00 m2 **Edo** E **Último Avalúo** **Mes** 5 **Año** 2017
Pago Anual \$812.46 **Pago bimestral** \$135.41 **Tasa Impositiva** 0.240000

Año	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2019	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2020	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2021	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2022	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2023	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2024	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41
2025	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41	\$135.41

Del Bim. 1 del Año 2019 al Bim. 6 del Año 2024
 Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025
 RECARGOS.
 GASTOS DE EJECUCION.
 HONORARIOS DE VALUACION
 C.O.A.
 D.A.P.
TOTAL DEL ADEUDO
TOTAL DE DESCUENTOS

Cargos	Descuentos
\$4,874.76	
\$812.46	
\$5,686.27	\$0.00
<hr/>	
\$11,573.49	\$0.00

A PAGAR

\$11,573.49

emisión 12 Junio 2025

vigencia 30 Junio 2025

\$5687

--	--	--	--	--	--	--

Domicilio de notificación
 Calle 0414 CALLE A **Nº** 25 **Int**
 Colonia 0235 EL POTRERO
 Población VICTORIA **Estado** GUANAJUATO

Observaciones al predio en el padrón



Municipio de VICTORIA, GTO.
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.

Cuenta 45Q000028001 Tipo URBANO

Folio Recibo:
Expedición:
R.F.C.:

48120
26 de Junio de 2023

CALLE A S/N POTRERO, EL

Clave Catastral	Valor Catastral	Tasa	
1039001	338533.19	0.002400	\$4,062.30
REZAGO IMPUESTO PREDIAL 1/2020-6/2024			\$812.45
CUENTA CORRIENTE Bimestres Pagados del 1 al 6			\$4,874.75
SUBTOTAL IMPUESTO PREDIAL			\$0.00
CUOTA ORGANISMOS AGRARIOS			\$0.00
DERECHO DE ALUMBRADO PUBLICO			\$0.00
DESCUENTO			\$0.00
RECARGOS			\$0.00
GASTOS DE EJECUCION			\$0.00

Este es un duplicado del recibo original

(CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 76/100 M.N.)

Total pagado

\$4,874.75

DIC. URBANISMO